



Kronprinsens gate 59, 4614 Kristiansand

## Invitasjon til årsmøte 2019

**Frans-Arne Stylegar**

**Kristiansand og Vänersborg – danske og svenske byer og  
byplanlegging på 1600-tallet.**

**Onsdag 27. februar 2019 kl. 18.00 i Håndverkeren**

### Årsmøtesaker:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste
2. Valg av ordstyrer
3. Styrets årsberetning (vedlagt)
4. Godkjenning av revidert regnskap
5. Fastsettelse av kontingent
6. Innkomne forslag
7. Valg:
  - nytt styre
  - valgkomite
  - revisor

Saker som ønskes behandlet, må sendes styret ved styreleder senest en uke før møtet, Christian Bakken, Gyldenløves gate 50, 4614 Kristiansand eller e-post [post@posebyenvel.no](mailto:post@posebyenvel.no).

Ytterligere møtetapirer planlegges lagt ut på ny hjemmeside: <https://posebyenvel.no/> Siden denne er under oppdatering, henvises det til FB for korrekt link. <https://www.facebook.com/PosebyenVel/>

**Kontingenten for 2019 er kr 200,-. Den kan betales på vedlagte giro til konto 3060.20.95408.**

**OBS. Husk å merke giroen med navn og adresse. Hvis du betaler fra nettbank, skriv "Kontingent 2019 navn/adresse" i merknadsfeltet.**

**Du kan også sende på Vipps: konto 501421 Posebyen vel.**

**Medlemmene oppfordres til å sende sin eventuelle e-postadresse til [post@posebyenvel.no](mailto:post@posebyenvel.no).**

**NYE MEDLEMMER ØNSKES VELKOMMEN**

# Posebyen vel – Årsberetning 2018

Christian Bakken – Leder

Jan-Rune Johansen – Medlem og kasserer

Randi Holgersen – Medlem og sekretær

Kari Steffensen – Medlem

Bjørn Hansen – Medlem

Ståle Selmer-Olsen – Medlem

Bjørn Martens – Varamedlem

Øystein Brastad-Larsen – Varamedlem

**Det har vært avholdt 11 styremøter i 2018, her er sakene styret har jobbet med:**

## **Nedgravde avfallsstasjoner:**

Styret har hatt to oppfølgingsmøter med Avfall Sør i 2018. Erfaringer fra de første årenes drift og innspill til forbedringer ble diskutert. Den foreløpig siste ble åpnet i Gyldenløves gate januar 2019, Rådhusgata er utsatt til den skal graves opp. Avfall Sør er bekymret for mangelfull sortering på visse stasjoner. Beboerne klager på at det settes avfall utenfor innkastene og at de er for små slik at de kiler seg. Avfall Sør vurderer å opprette en 24-timers vakttelefon. Flere beboere ønsker også tilgang til andre stasjoner, foreløpig kan vi søke om å bytte. Etter hvert som Avfall Sør får oversikt over områdets tømmebehov vurderer de mulighet for å gi tilgang til flere. Eier av bolig må selv henvende seg til Avfall Sør om ekstra brikke og separat avregning for eventuell utleie bolig. Luker for hundeposer installeres på alle stasjoner og fjerning av snø er Avfall Sør sitt ansvar.

## **Gatebruksplan**

Styret har i 2018 fortsatt oppfølging og dialog med kommunen vedrørende våre innspill til Gatebruksplan med i 2017. Vedtak i Bystyret: *"Det skal utarbeides en prinsipplan for gatene i Posebyen i samarbeid med beboere og andre aktører i området. De deler av Temakart Gatebruk som berører dette området utsettes med unntak av sykkeltraseene."* Som resultat er graving i Rådhusgata utsatt til planen for gatebruk i Posebyen er revidert. Trafikksikkerhet, sykkelstier og enveiskjøring blir en del av revidert plan. Kommunen er for tiden opptatt med kommune sammenslåingsprosessen, men bekrefter at gatebruksplanen er prioritert arbeid våren 2019.

## **Brannvern**

Styret mener at det direkte brannvarslingssystemet som er i bruk for verneverdige hus bør tilbys alle boenheter i Posebyen. By og miljøutvalget har fremmet forslag om å innføre en lokal forskrift om brann tilsyn og som berører oss i Posebyen. Dette innebærer at KBR får myndighet til å ivareta direkte inspeksjoner hvor de mener det er behov. Forskriften skal ut på høring vår 2019.

## **Posebyen vel planen 2011**

Styret følger aktivt opp revisjon av offentlige planer (Kulturminneplanen, Posebyplanen og andre reguleringsplaner, Gatebruksplanen, med mer) med utgangspunkt i planen «Posebyen mot 2020» laget av Posebyen Vel i 2011 samt senere planer og innspill laget av Posebyen Vel.

## **Gravearbeid**

Gyldenløves gate er ferdig, mangler bare et lag asfalt. Krysset Elvegata/Rådhusgata ned til Otra er ferdig, men oppstart i Rådhusgata er utsatt på ubestemt tid, til reguleringsplanen er revidert. Forberedelser til ny bro til Kjøita er i gang. Miljø kryss kommer etter hvert. Fortau har blitt restaurert i deler av Posebyen.

## **St Hans feiring**

I 2018 sto Posebyen vel for arrangementet sammen med Kommunen og Frivilligsentralen. Takket være fint vær, god planlegging og hard innsats fra de frivillige ble det svært vellykket! Takk til alle! Vi omsatte for totalt 41.109 kroner, overskuddet på 25000 skal brukes til videreutvikling av elvebredden.

## **Elvebredden**

Styret deltar i kommunens arbeid for utbedring av elvebredden. Arbeidet omfatter blant annet Elvepromenaden, rensing i Otra for å skape badeplasser, Byhaven, utvikling av lekeplassen og ball-løkka, vedlikehold av grillplassen, sittebenker og bord, og bedre bryggefasiliteter for å legge til med småbåt. Styret vil også ha fokus på at den nye gang- og sykkelbrua fra Rådhusgata over Otra til Kjøita integreres på en god måte mot miljøet på elvebredden og i Posebyen.

## **Bentsens hus**

Brukergruppa for Bentsens hus (BBH) står for driften. I BBH sitter representanter for Posebyen vel, Foreningen Posebyen, Christianssands Byselskab, Fortidsminneforeningen, Slektsgranskerne og Thaulows hus. Det holdes dugnader hver vår og høst, medlemmer i alle foreningene er velkomne. Her er muligheter for leie av lokale.

## **Allsang i Bentsens hus**

I 2018 ble «Allsang i Ravnedalen» flyttet til Bentsens hus. Bruker gruppene skiftet på å gjennomføre sang møtene, vi hadde ansvaret for 2 vellykkede arrangementer. Dette blir videreført i 2019.

## **Reguleringsplan Posebyen**

Styret følger med ift ombygninger og bruk som er i strid med reguleringsplan, samt tilfeller hvor kommunen gir dispensasjon. Det samme gjelder bruk og utleie av eiendommer og hus til formål de ikke er godkjent for.

## **Juletre belysning v/Jokerparken**

Juletre ble installert desember 2018 og blir et årlig arrangement.

## **Sløyden barnehage**

Sløyden barnehage i Gyldenløves gate 70 ble dessverre lagt ned i 2018. Den er for tiden i bruk av en barnehage som pusses opp, men kommunen er i dialog med Blå Kors som ønsker å kjøpe eiendommen. Reguleringsplanen for Posebyen har fastsatt at Gyldenløves gate 70 i kvartal 30 er regulert til *byggeområde for off. formål, barnehage, grendehus og til fellesareal, lekeplass for småbarn i området.*

## **Gatemarked**

Det planlagte gatemarked ble ikke arrangert grunnet gravearbeid. Styret sender ut en forespørsel vår 2019 til beboere om interesse/deltagelse i gatemarked utenfor eget hus med egne ting.

## **Andre saker**

Posebyen vels hjemmesider er under oppdatering. Dette vil gjøre editering enklere, samt gjøre dem bedre egnet for lesing på mobil og nettbrett. Innholdet blir nå ajourført.

## **Kvartal FEM – Den store Bydugnaden**

Bystyret vedtok i 2017 at Foreningen Posebyen får forvalte Kristian IVs gate 81, 83 og 85 samt Kronprinsens gate 57 for utvikling av kulturbasert næring og offentlig tilgjengelige tilbud og aktiviteter. Prosjektet i Kvartal FEM skrider frem. Før jul ble det arrangert julemarked. Nå åpner snart Kafé Posebyen basert på frivillighet. Posebyen Vel er støttespiller til Kvartal FEM.